|  |  |
| --- | --- |
| TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **TỈNH THỪA THIÊN HUẾ** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: /TB-CTHADS | *Thừa Thiên Huế, ngày 03 tháng 12 năm 2024* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 3, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

Căn cứ Quyết định thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 12/QĐ-CTHADS ngày 08 tháng 10 năm 2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án lập ngày 02 tháng 10 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1863/CTTĐG-CNHUE ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn dịch vụ về tài sản - Bất động sản DATC chi nhánh Huế;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản số 05/QĐ-CTHA ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**a)** Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế - Địa chỉ: 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

**b)** Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

\* Tài sản đấu giá:

- 01 (một) điện thoại Nokia TA1174, số Imei: 350078310869476; 350078312869474, máy có 02 sim điện thoại số 0395677612 số sim 8984048000062248288; sim điện thoại sổ 0813521488, số sim 89840200011259249702, máy đã qua sử dụng.

- 01 (một) điện thoại Iphone xs Max màu vàng, máy đã qua sử dụng.

- 01 (một) điện thoại Samsung màu trắng, không rõ đời máy.

- 01 (một) điện thoại Wiko màu trắng, không rõ đời máy.

- 01 (một) xe mô tô nhãn hiệu Sirius, mang BKS 75K7 – 1276, màu đen bạc, số khung: 308Y-091788, số máy: 5C63-091788 (không thu giữ giấy đăng ký xe mô tô)

\* Nơi có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế - Địa chỉ: 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

\* Giấy tờ về quyền sở hữu đối với tài sản đấu giá: Không thu giữ

**c) Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế đến ngày 08 tháng 12 năm 2024 để được Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức, hướng dẫn xem tài sản vào ngày **09/12/2024**.

\* Khách hàng có quyền xem hoặc không xem tài sản đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản thì xem như chấp nhận về thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này.

\* Mọi thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo bằng văn bản cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế giải quyết trước 02 (hai) ngày mở cuộc đấu giá. Nếu như không có khiếu nại gì thì người đăng ký tham gia đấu giá chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

**d) Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:**

Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày **10/12/2024** tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế.

*(Hồ sơ không trúng đấu giá không hoàn trả lại).*

**đ)** Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 3.459.820 đồng *(Ba triệu bốn trăm năm mươi chín nghìn tám trăm hai mươi đồng)*.

Giá trị tài sản đấu giá nói trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng; chưa bao gồm lệ phí trước bạ đăng ký quyền sở hữu tài sản.

Ngoài ra các phí, chi phí khác như phí công chứng... (nếu có) liên quan đến tài sản do người trúng đấu giá có trách nhiệm chi trả.

**e)** Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 20.000 đồng (*Hai mươi nghìn đồng*). Tiền mua hồ sơ không hoàn trả lại, trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức thì người tham gia đấu giá tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức cuộc đấu giá.

- Tiền đặt trước: 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng). Tiền đặt trước là khoản tiền mà tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá phải nộp khi nộp hồ sơ tham gia đấu giá và được trừ vào tiền mua tài sản đấu giá đối với khách hàng trúng đấu giá.

**g)** Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian đăng ký đấu giá: Trong giờ hành chính, kể từ ngày ra thông báo cho đến **17h00** ngày **11/12/2024**.

- Địa điểm đăng ký đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế.

- Điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá: Các đối tượng được đăng ký tham gia đấu giá khi có đủ các điều kiện sau:

+ Không thuộc trường hợp theo quy định tại khoản 4 Điều 38 của Luật Đấu giá năm 2016.

+ Có đơn đề nghị được tham gia đấu giá theo mẫu do đơn vị thực hiện cuộc đấu giá phát hành.

+ Phải thực hiện đầy đủ các thủ tục hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá (chi tiết được ghi trong mẫu đơn được phát hành) và nộp các khoản tiền đặt trước, phí tham gia đấu giá theo quy định.

- Cách thức Đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, số điện thoại: 0234.3812813.

**h)** Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá: Vào lúc **14 giờ 00 ngày 12/12/2024**

- Địa điểm tổ chức đấu giá: tại Phòng họp trực tuyến Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế.

**i)** Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, đấu giá theo Phương thức trả giá lên và không hạn chế số vòng trả giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

- **Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế** - Số 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Điện thoại: 0906.424.161, Trang thông tin điện tử: <https://thads.moj.gov.vn/thuathienhue>

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc xử lý tài sản thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế thông báo cho tổ chức, cá nhân có nhu cầu đấu giá tài sản được biết, đăng ký tham gia đấu giá./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;  - Cổng TTĐT Tổng cục THADS;  - Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh TT-Huế;  - Đương sự;  - Viện kiểm sát nhân dân tỉnh TT-Huế;  - UBND xã Thủy Biều;  - Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**  **Trần Anh Nguyên** |